



REPUBLIKA HRVATSKA  
HRVATSKI FOND ZA PRIVATIZACIJU

KLASA: UP/I-943-01/10-02/14  
URBROJ: 563-03-0202/01-2010-2

Zagreb, 23.03.2010.

Hrvatski fond za privatizaciju, temeljem članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN RH br. 47/09) i članka 42. Zakona o privatizaciji (NN RH 21/96, 71/97 i 73/00), povodom zahtjeva TURIST TRIP d.o.o. u stečaju, Perivoj slobode 10, Karlovac, za izdavanjem rješenja, donosi

### RJEŠENJE

I. U postupku pretvorbe društvenog poduzeća TEXHOL Zagreb, a temeljem Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (NN RH 19/91; 83/92; 94/93 i 9/95), u vrijednost društvenog kapitala procijenjene su slijedeće nekretnine:

#### 1. Lokacija: Zagreb, Šoštarićeva 10, POSLOVNI PROSTOR

Neetažirano etažno vlasništvo poslovni prostor ukupne površine od 1 188,83 m<sup>2</sup> NGP u etaži prizemlja i 1, 2, 3, 4 i 5 kata poslovno-stambene zgrade katnost Po + P + 5 katova sagrađene na zkč.br. 2521/3, 2521/5 i 2521/7 sve tri k.o. Grad Zagreb na uglu Šoštarićeve i Novakove ulice.

#### 2. Lokacija: Zagreb, Draškovićeva 53, POSLOVNI PROSTOR

Neetažirano etažno vlasništvo poslovni prostor površine od 128,53 m<sup>2</sup> NGP na II katu poslovno-stambene zgrade katnost Pr + 3 kata sagrađene na zkč.br. 2334/1 k.o. Grad Zagreb.

#### 3. Lokacija: Zagreb, Jakova Gotovca 1, POSLOVNI PROSTOR

Neetažirano etažno vlasništvo poslovni prostor ukupne površine 1 539,53 m<sup>2</sup> NGP u etažama podrum, prizemlje, te 1, 2, 3, 4 i 5 kat poslovno-stambene zgrade katnosti Po + Pr + 5k sagrađene na kč.br. 5404/2 k.o. Centar.

#### 4. Lokacija: Osijek, Gornjodravaska obala, POSLOVNI PROSTOR

Neetažirano etažno vlasništvo poslovni prostor površine 26,60m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade sagrađene na kč.br. 1402/2 i 1406 obje k.o. Osijek diletacija I/2 lokal broj 6 u vrijednosti društvenog kapitala uključeno po knjigovodstvenoj vrijednosti.

II. Rješenje se izdaje na zahtjev stranke, a za potrebe upisa nekretnina u zemljišne knjige, odnosno polaganja u knjigu isprava.



## Obrazloženje

Dana 11.03.2010.godine, stečajni upravitelj Jozo Brčić za društvo TURIST TRIP d.o.o. u stečaju, Perivoj slobode 10, Karlovac, kao pravnog sljednika društva TEXHOL d.o.o., Šošarićeva 10, Zagreb podnio je zahtjev za izdavanje rješenja o iskazu nekretnina čija vrijednost čini temeljni kapital društva.

Presudom Upravnog suda Republike Hrvatske broj: Us-2986/97 od 24.04.1997. g. dana je suglasnost na provođenje pretvorbe društvenog poduzeća TEXHOL, Zagreb, Šošarićeva 10, sukladno Odluci o pretvorbi, donijetoj od Upravnog odbora poduzeća 05.02.1993. godine.

Uvidom u Elaborat o pretvorbi, utvrđeno je da su u vrijednost društvenog kapitala uključene nekretnine navedene u dispozitivu rješenja, pa je temeljem članka 42. Zakona o privatizaciji (NN RH br. 21/96, 71/97 i 73/00), a u svezi sa člankom 159. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN RH 47/09) i Pravilnika o visini naknade za izdavanje rješenja kojim se utvrđuju nekretnine ("Narodne novine" Republike Hrvatske br. 29/96) odlučeno kao u dispozitivu ovog rješenja.

PREDSJEDNIK



Dostaviti:

1. Stečajni upravitelj Jozo Brčić,  
za TURIST TRIP d.o.o. u stečaju,  
Perivoj slobode 10, 47000 Karlovac (2x)
2. Županijsko državno odvjetništvo, Karlovac
3. Pismohrana - ovdje